



Dans le Top 5 des Banques d'Affaires indépendantes en nombre d'opérations M&A Corporate

CESSION

Secteur : Immobilier / B2B

Date : Décembre 2024

NERIUM Conseil se rapproche du Groupe SPARTES



NERIUM apporte son expertise de conseil en optimisation immobilière au groupe SPARTES.

Fondé en 2011 par Damien Masurel, NERIUM s'est imposée comme un partenaire incontournable pour les entreprises lors des négociations avec leurs bailleurs.

Grâce à son expertise complète, alliant immobilier, juridique, finance, et une forte dimension achats et négociation, NERIUM offre une approche 360° pour répondre aux enjeux immobiliers de ses clients avec l'objectif de rééquilibrer les discussions entre locataire et bailleur.

Après plusieurs années de forte croissance qui s'est stabilisée depuis 3 ans, la société souhaitait se rapprocher d'un industriel capable de l'accompagner dans les prochaines étapes de son développement en capitalisant notamment sur son portefeuille clients via du *cross-selling* avec son futur partenaire.

Avec une quinzaine de collaborateurs et un chiffre d'affaires de 2,5 M€, le dirigeant et ses équipes font ainsi le pari d'un avenir au sein du groupe SPARTES qui est en plein développement depuis plusieurs années.

À l'issue d'un processus compétitif piloté par LINKERS, c'est le groupe SPARTES qui a convaincu le fondateur pour écrire ce nouveau chapitre, notamment grâce à une stratégie et une vision partagée du métier de conseil en optimisation.

Par l'acquisition de NERIUM, le groupe SPARTES accélère son expansion et réalise un rapprochement stratégique, lui permettant de renforcer son offre d'optimisation des coûts. Cette opération permettra de réaliser de fortes synergies puisque les deux structures mènent une approche client similaire, avec un business model identique et possèdent un ADN commun au service de la performance de leurs clients.

Cette intégration marque un tournant dans le développement de SPARTES qui ambitionne de poursuivre sa croissance en combinant acquisitions stratégiques et croissance organique. Cette acquisition permet à SPARTES d'élargir son offre sur des expertises pointues et indispensables dans l'organisation des entreprises.

Damien Masurel, Directeur Général de NERIUM : « *Je suis ravi que nos activités de conseil en immobilier ainsi que nos collaborateurs rejoignent Spartes dans le but d'accélérer le développement de NERIUM. SPARTES a su se différencier grâce à son approche orientée client, se positionnant comme le partenaire privilégié des directions, mais aussi grâce aux valeurs qui sont au cœur de leur réussite actuelle et qui s'alignent étroitement avec les nôtres. NERIUM poursuit son développement sur son activité historique tout en proposant à ses clients de nouvelles opportunités d'économies, notamment sur le 1^{er} poste de charges des entreprises : la masse salariale, les dépenses immobilières se classant en 2^{ème} deuxième position* ».



Vincent Lefèvre, Président de SPARTES : « Nous sommes très heureux de ce rapprochement stratégique, qui confirme notre volonté de diversification dans des métiers de niche à forte valeur ajoutée, initiée l'an passé avec notre stratégie "Cap 2030". L'expertise et l'expérience des collaborateurs qui rejoignent SPARTES, ainsi que leurs valeurs d'esprit d'équipe, d'excellence et d'engagement auprès de leurs clients, ont été déterminantes dans notre décision d'avancer auprès de Damien. Dans un contexte économique actuel incertain, SPARTES accompagne ses clients à travers de nouvelles offres de services leur permettant de réaliser des économies à la fois sur les sujets fiscaux, sociaux, immobiliers et environnementaux. Ce rapprochement constitue une nouvelle aventure excitante en ce début d'année, et ouvre la voie à de beaux projets pour l'avenir ».

A propos du groupe SPARTES :

Fondé en 2012 par Vincent Lefevre et Guillaume Rodière, SPARTES est un cabinet de conseil dont la raison d'être est d'améliorer la performance économique des entreprises sur les sujets fiscaux, sociaux et environnementaux à destination des acteurs privés et publics. Depuis sa création, le groupe a permis à ses clients d'économiser plus 600 M€ au total.

Considéré comme le partenaire de confiance privilégié auprès des directions d'entreprises, SPARTES connaît depuis plusieurs années une forte croissance et souhaite compléter les outils proposés à l'ensemble de ses clients. Le groupe s'appuie également sur l'édition de logiciels spécialisés, disponibles en mode *SaaS* et co-construits directement avec ses clients.

Avec 30 M€ de CA en 2024 et une présence à Lyon, Nantes et Paris, SPARTES continue son développement et sa structuration avec la conviction de conserver sa philosophie et ses valeurs.

Intervenants sur l'Opération :

Groupe SPARTES : Vincent Lefevre, Guillaume Rodière, Mathieu Theuret, Hugues Coulomb

Conseils du Groupe SPARTES :

- *Audit financier* : **Archiipel** - Clément Michel, Jordan Meimoum et Guillaume Jeunot
- *Audit fiscal* : **Mamou & Boccara** - Eli Boccara et Camille Stofati
- *Audit social* : **EAL Avocat** – Emmanuelle Leroy
- *Avocats Corporate* : **Lexton Avocats** – Grégoire Wolff et Ilias Dhaou
- *Banque d'affaires* : **Transactions & Cie** – Frédéric Bos

NERIUM Conseil : Damien Masurel

Conseils de NERIUM Conseil :

- *Avocats Corporate* : **Bretlim Fortuny** - Emily Jullion et Ava Bensimon
- *Banque d'affaires* : **LINKERS** - Didier Busquet, Adrien Lacordaire et Jeanne Tavel

LINKERS Fusions & Acquisitions met l'expérience de ses consultants au service de ses clients, PME et ETI de tous secteurs, dans les domaines suivants :

- Cessions, Acquisitions, Transmissions
- Levées de fonds, OBO, MBO, MBI
- Evaluation d'entreprises
- Ingénierie Financière

LINKERS

19 avenue de Messine, 75008 Paris

57 rue du Président Edouard Herriot, 69002 Lyon

10 pl. de la Joliette, Docks-Atrium 10.8, 13002 Marseille

Contact : info@linkers.fr

01 53 53 59 30

Paris - Lyon - Marseille



**M & A
WORLDWIDE**